

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226595 РОССИЯ, МОСКВА, ЗЕЛЕНОГРАД, К601

Сдается помещение свободного назначения
235 000 рублей

Предлагается в аренду коммерческо-офисное помещение свободного назначения общей площадью 120,7 квадратных метров, расположенное на первом этаже жилого панельного дома по адресу: город Зеленоград, корпус 601. Помещение имеет отдельный вход с улицы Сосновая аллея, находящийся в непосредственной близости от автобусной остановки, а также дополнительный вход со двора. Объект обладает хорошей визуальной доступностью и высоким рекламным потенциалом.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, аптека, продукты, коммерция, детские товары, детский магазин, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон

Тип сделки	Аренда	Арендные каникулы	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Зеленоград — Крюково	Тип здания	Жилое
Путь до метро	На автомобиле	Период оплаты	месяц
Время до метро	3 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Электрическая мощность	25 кВт
Этажей	12	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	120 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Жилой дом	Добавлено	2026-07-16 10:02:27
Минимальный срок аренды	11		



